

附件 2

相关人才政策解读

1. 三亚崖州湾科技城人才奖励政策

人才类别	年龄要求 (不超过)	人才奖励	购房补贴 (安居房)	奖励合计	人才分类举例(具体以引进科技城人才分类标准为准)	奖励颁发形式
A类人才	70周岁	400万元		400万元	院士、首席科学家等	按照5年服务期分5次等额发放,服务期每满12个月经考核合格后发放一次;全职每年实际在科技城工作的时间不少于183个工作日。
B类人才	70周岁	320万元		320万元	近10年国家重点研发计划项目负责人等	
C类人才	60周岁	240万元		240万元	近10年国家科技重大专项课题负责人等	
D类人才	50周岁	160万元		160万元	近5年国家自然科学基金面上项目负责人等	
E类人才	45周岁	40万元	40万	80万元	取得博士研究生学历者等	
F类人才	45周岁	20万元	20万	40万元	取得科技城落地相关高校全日制硕士研究生学历等	

符合《三亚崖州湾科技城引进人才分类标准》(2022),可认定为A、B、C、D、E、F类人才。
注:三亚崖州湾科技城引进人才奖励政策,与海南省内优惠购房政策及保障A、B、C类高层次人才公寓不能重复享受。
<http://www.sanya.gov.cn/sanyasite/kjcrzc/ttcontent.shtml>

2. 海南省人才奖励政策

人才类别	人才补贴 (一次性)	人才公寓 (不超过)	租房补贴 (36个月)	购房补贴 (3年)	人才体检 (元/年)	人才保险 (元/年)	子女入学
A类人才	300万	200平			3500	10000	其子女户籍在我省的，参加高考不受报考批次限制
B类人才		180平			3500	8000	
C类人才		150平			3500	6000	
D类人才			5000元/月	6万元/年	2500	3000	其子女户籍在我省，具有我省高中学籍并在我省修满学制年限，参加高考不受报考批次限制
E类人才			3000元/月	3.6万元/年	2500	1000	
<p>符合《海南自由贸易港高层次人才分类标准》，可认定为海南自贸港A、B、C、D、E类人才。</p> <p>注：人才公寓8年免租金，全职5年由政府无偿赠与80%产权，满8年无偿赠与100%产权。</p> <p>海南自由贸易港高层次人才分类标准(2022)https://www.hainan.gov.cn/hainan/yhyshjrczc/list_yhyshj.shtml?ddtab=true</p> <p>海南省柔性引进人才实施办法 https://www.hnftp.gov.cn/zczdtx/hxzc/scsp/zcfg/202202/P020220216858416977981.pdf</p>							

3. 安居房购房政策

三亚安居房价格实行政府指导价，单套住房销售价格以基准价格为基础，计算楼层、朝向差价。楼层、朝向差价按整幢（单元）增减代数和为零的原则确定。项目基准价格以三亚市政府审定的价格为准，崖州湾科技城安居房 12800 元/m²，三亚市中心安居房 18500 元/m²。

4. 海南自贸港个税优惠政策

一个纳税年度内在海南自由贸易港累计居住满 183 天。属于海南省各级人才管理部门所认定的人才或一个纳税年度内在海南自由贸易港收入达到 30 万元人民币以上（海南省根据经济社会发展状况实施动态调整）。2025 年前对在海南自由贸易港工作的高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负超过 15% 的部分，予以免征。2035 年前对一个纳税年度内在海南自由贸易港累计居住满 183 天的个人，其取得来源于海南自由贸易港范围内的综合所得和经营所得，按照 3%、10%、15% 三档超额累进税率征收个人所得税。

5. 三亚崖州湾科技城优质教育资源

初中：寰岛中学、南开中学、上海世界外国语中学

小学：寰岛小学、南开小学、上海世界外国语小学

幼儿园：科技城第一幼儿园、上海世界外国语幼儿园、南开幼儿园

6. 海南省人才政策医疗和保险标准

医疗标准：A、B、C 类人才 3500 元/年，D、F 类人才 2500 元/年

保险标准：A、B、C、D、E类人才分别为10000元/年、8000元/年、6000元/年、3000元/年、1000元/年

7. 三亚研究院科研条件

现有现代农业与绿色生产实验室6500 m²，仪器设备1145台套，价值4000万元。重大平台“大豆园艺作物种质创新中心”总建筑面积50734.6平方，总投资额约62929.41万元。试验基地共730亩。

8. 国家及地方各级各类科研项目

- (1) 国家自然科学基金（海南省属于西部计划地区）
- (2) 海南省重点研发
- (3) 海南省国际科技合作研发
- (4) 海南省科技创新人才
- (5) 海南省现代农业产业技术体系岗位专家
- (6) 海南省自然科学基金
- (7) 三亚崖州湾科技城自然科学基金
- (8) 三亚市科技专项
- (9) 海南省崖州湾种子实验室揭榜挂帅
- (10) 崖州湾科技城菁英人才科技专项
- (11) 崖州湾科技城博士研究生科研创新基金
- (12) 崖州湾科技城定向项目

9. 三亚研究院专家公寓

公寓配套有空调、冰箱、彩电、洗衣机、燃气灶、微波炉、热水器、吹风机、床上用品、洗漱用品等，可拎包入住。